**Протокол публичных слушаний**

**по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: Самарская область, г.Похвистнево, ул. Вокзальная, 13**

**06 сентября 2018 года 09 часов 00 минут**

Публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: Самарская область, г. Похвистнево, ул. Вокзальная, 13, назначены постановлением Администрации городского округа Похвистнево от 15.08.2018 № 964 «О назначении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: Самарская область, г.Похвистнево,ул. Вокзальная, 13».

Информационное сообщение о проведении публичных слушаний опубликовано в газете «Похвистневский вестник» «Официально» № 61 (13309) от 18.08.2018.

**Дата проведения:** 06.09.2018, 09 часов 00 минут.

**Присутствовало:** 8 человек.

**Повестка дня публичных слушаний**: предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: Самарская область, г.Похвистневоул. Вокзальная, 13.

**Слушали:**

**Голубь И.В.** Сообщила, что земельный участок граничит с земельными участками, находящимися в муниципальной собственности. Так же было доложено, что в соответствии с градостроительным зонированием территории городского округа, определенным Правилами землепользования и застройки городского округа Похвистнево, земельный участок по ул. Вокзальная, 13 находится в зоне Ж-2 (зона застройки малоэтажными жилыми домами), в данной зоне возможно применение условного вида разрешенного использования земельного участка: «магазин».

**Курамшин Р.Н.** доложил, что в отдел по управлению муниципальным имуществом поступило обращение от гражданина о намерениях на данном земельном участке построить магазин.

Других предложений и возражений не поступало.

**Решили:**

При голосовании присутствующие выразили свое согласие на предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 63:07:0204004:1524, площадью 809 кв. м., расположенного по адресу: Самарская область, г. Похвистнево, ул. Вокзальная, 13, с вида разрешенного использования: «для индивидуальной жилой застройки» на вид разрешенного использования: «магазин», числовое обозначение вида разрешенного использования земельного участка – код 4.4.

Итоги публичных слушаний подвела Голубь И.В. и сообщила, что вопрос повестки дня публичных слушаний рассмотрен. По результатам публичных слушаний будет вынесено Заключение.

**Секретарь рабочей группы С.Ю. Глебова**

**Заключение**

**по результатам публичных слушаний**

**по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: Самарская область, г.Похвистнево, ул. . Вокзальная, 13**

**06 сентября 2018 года 09 часов 00 минут**

Публичные слушания были проведены в соответствии с Федеральным законом от 29.12.2004 №191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления Российской Федерации», Положением «О порядке организации и проведения публичных слушаний в городском округе Похвистнево Самарской области», утвержденным Решением Думы городского округа Похвистнево от 18 апреля 2006 года №10-68, постановлением Администрации городского округа от 15.08.2018 № 964 «О назначении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: Самарская область, г.Похвистнево,ул. Вокзальная, 13»

**Информационное сообщение** о проведении публичных слушаний опубликовано в газете «Похвистневский вестник» «Официально» № 61 (13309) от 18.08.2018.

**Дата проведения:** 06.09.2018, 09 часов 00 минут.

**Присутствовало:** 8 человек.

Исходя из анализа протокола публичных слушаний можно сделать вывод, что все присутствующие на публичных слушаниях единогласно проголосовали за предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 63:07:0204004:1524, площадью 809 кв. м., расположенного по адресу: Самарская область, г. Похвистнево, ул. Вокзальная, 13, с вида разрешенного использования: «для индивидуальной жилой застройки» на вид разрешенного использования: «магазин», числовое обозначение вида разрешенного использования земельного участка – код 4.4;

**Председатель рабочей группы А.О. Хозяинов**

**Секретарь рабочей группы С.Ю. Глебова**